

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Wartość zamówienia przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11  
ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych**

**Tryb postępowania: Przetarg nieograniczony**

**Przedmiot:**

***Pełnienie usług inżyniera kontraktu dla zadania pn.  
„Rozbudowa Opery Nova w Bydgoszczy o IV krąg wraz  
z infrastrukturą parkingową”***

**Bydgoszcz, 04.10.2019 r.**

## **Wprowadzenie**

Postępowanie prowadzone będzie w trybie przetargu nieograniczonego o wartości przekraczającej kwoty określone w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, na podstawie:

- ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.),

- aktów wykonawczych tj.:

- rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 22 grudnia 2017 r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej (Dz. U. z 2017r., poz. 2479 ).

\*Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 28.12.2017 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczenia wartości zamówień publicznych (Dz. U. z 2017, poz. 2477 ze zm.);

- niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

- w sprawach nieuregulowanych ustawą, przepisy ustawy - Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145)

### **1. Nazwa i adres zamawiającego:**

Opera NOVA w Bydgoszczy

ul. Marszałka Focha 5

85-070 Bydgoszcz

tel. 52/ 32-51-532, fax. 52/ 32-51-546

[www.operanova.bydgoszcz.pl](http://www.operanova.bydgoszcz.pl)

[www.bip.operanova.lo.pl](http://www.bip.operanova.lo.pl)

e-mail: zamowieniapubliczne@operanova.bydgoszcz.pl

### **2. Tryb udzielenia zamówienia:**

Postępowanie prowadzone jest na podstawie art. 10 ust. 1 i art. 39 Ustawy w trybie przetargu nieograniczonego.

### **3. Opis przedmiotu zamówienia:**

Szczegółowe opisy przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 1 do SIWZ.

Przedmiot zamówienia według klasyfikacji CPV:

Kod CPV – 71.52.00.00 – 9 – usługi nadzoru budowlanego

Kod CPV – 71.54.00.00 - 5 – usługi zarządzania budową

Kod CPV – 71.54.10.00 – 2 – usługi zarządzania projektem budowlanym

Kod CPV- 71.70.00.00-5 – usługi nadzoru i kontroli

### **4. Skrócony opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi Inżyniera Kontraktu tj. wykonywanie czynności związanych z przygotowaniem, zarządzaniem, kontrolą, nadzorem, rozliczeniem finansowym budowy i

dofinansowania dla Projektu inwestycyjnego pn.: „**Rozbudowa Opery Nova w Bydgoszczy o IV krąg wraz z infrastrukturą parkingową**”.

Zadania będą realizowane zgodnie z zapisami Opisu przedmiotu zamówienia, stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ.

Inżynier kontraktu będzie świadczyć usługi w następujących okresach:

- a) Okres projektowania, który trwa od dnia zawarcia umowy do dnia zakończenia weryfikacji dokumentacji projektowej.
- b) Okres wyłaniania wykonawców i wykonywania robót budowlano-montażowych i wyposażeniowych który trwa od dnia zlecenia Inżynierowi Kontraktu czynności weryfikacyjnych o których mowa w pkt 1 i 2 poniżej do dnia bezusterkowego odbioru tych robót.
- c) Okres gwarancji i rękojmi, który będzie trwał od dnia zakończenia okresu wykonywania robót budowlano-montażowych i wyposażeniowych do 14 dnia po upływie terminu gwarancji i rękojmi udzielonej przez wykonawców robót budowlano-montażowych i wyposażeniowych.

W ramach niniejszego zamówienia Inżynier Kontraktu będzie wykonywał następujące czynności:

1. Czynności weryfikacyjne przed wszczęciem postępowań o udzielenie zamówień publicznych.
2. Weryfikacja dokumentacji projektowej (projekt budowlany, wykonawczy, STWiOR i inne dokumenty wymagane do wszczęcia postępowania). Weryfikacja dokumentacji projektowej ma być wykonana pod względem spełnienia wymogów prawa budowlanego i prawa zamówień publicznych oraz i rozporządzeń z nimi związanych,
3. Weryfikacja dokumentacji dotyczącej urządzeń mechanicznych sceny, technologii oświetlenia, nagłośnienia i technologii kinowe, zakupu foteli i trybun składanych oraz wyposażenia, sprzętu i umeblowania.
4. Czynności związane z przygotowaniem postępowań przetargowych – przygotowanie lub weryfikacja opisu przedmiotu zamówienia i kosztorysów.
5. Kontrolę zgodności kosztów i finansowej koordynacji rozliczeń Projektu z warunkami umowy o dofinansowanie zawartej przez Zamawiającego, o ile taka umowa zostanie zawarta. Zamawiający wskazuje, że na dzień wszczęcia postępowania nie planuje zawarcia umowy o dofinansowanie.
6. Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane.
7. Czynności w zakresie odbioru końcowego robót, dostaw i usług.
8. Nadzór nad pracami archeologicznymi przy realizacji obiektu.
9. Czynności związane z kompleksowym zarządzaniem całością zadań przy realizacji Inwestycji, niezbędne do prawidłowej realizacji niniejszej Umowy, umów z Wykonawcami robót, usług i dostaw oraz zabezpieczenia interesów Zamawiającego, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
10. Udział i nadzór nad rozruchami technologicznymi.

11. Uczestnictwo w pracach Jednostki Realizującej Projekt o ile zostanie powołana.

12. Reprezentowanie Zamawiającego w postępowaniu o uzyskanie pozwolenia na użytkowanie inwestycji.

Zamawiający wskazuje, że w ramach realizacji projektu planowanych zawarcie kilku umów, a usługi Inżyniera Kontraktu świadczone będą w odniesieniu do wszystkich z tych umów, chyba że całość lub część usług w odniesieniu do danej umowy zostanie wyraźnie wyłączona.

Inżynier Kontraktu zobowiązany będzie do uzyskiwania akceptacji Zamawiającego na wszystkich etapach wykonywanych czynności.

Zamawiający przewiduje możliwość realizacji garażu podziemnego w systemie PPP. W związku z tym Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyłączenia tej części inwestycji z omownego zakresu usług Inżyniera kontraktu wraz ze zmniejszeniem wynagrodzenia o **30 %** ceny ofertowej.

#### **5. Zamówienia częściowe.**

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień częściowych.

#### **6. Zamówienia podobne.**

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy w przypadku konieczności rozszerzenia zakresu lub okresu usług świadczonych przez inżyniera kontraktu. Wartość zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług nie przekroczy 50% wartości zamówienia podstawowego.

#### **7. Informacja o ofercie wariantowej.**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

#### **8. Terminy wykonania zamówienia:**

Termin realizacji zamówienia w zakresie robót budowlano-montażowych: od dnia zawarcia umowy do dnia zakończenia realizacji umowy o roboty budowlane (a w przypadku większej ilości umów: do dnia zakończenia ostatniej z umów), z zastrzeżeniem czynności Inżyniera Kontraktu w trakcie trwania gwarancji i rękojmi. Termin zakończenia ostatniej z umów o roboty budowlane i wyposażeniowe wraz z odbiorami oraz uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie zaplanowany jest na dzień **31 października 2022 r.**

W przypadku przesunięcia terminu realizacji robót budowlanych Wykonawcy nie będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie. Ryzyko przesunięcia terminu realizacji robót budowlanych i wyposażeniowych wraz z odbiorami oraz uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie, nie dłużej jednak niż do dnia **30 kwietnia 2023 r.** Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić w cenie oferty.

Termin realizacji zamówienia w zakresie robót wyposażeniowych oraz dokonania rozruchów technologicznych a także pozyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie: **30 wrzesień 2022 r.** z

ewentualnym przesunięciem terminu o 6 miesięcy w przypadku przesunięcia terminu realizacji robót budowlanych.

**9. Warunki udziału w postępowaniu oraz dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw wykluczenia oraz pozostałe.**

9.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają określone przez zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu:

9.2. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności zawodowej lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

Zamawiający nie dokonuje opisu sposobu oceny spełniania warunku udziału w postępowaniu.

9.3. posiadają zdolność techniczną lub zawodową:

- a) Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej dwie usługi polegające na świadczeniu usług Inżyniera Kontraktu/Inżyniera Projektu na zadaniu polegającym na budowie / rozbudowie / modernizacji obiektu kubaturowego o przeznaczeniu kulturalnym, kongresowym, kinowym, hotelowym o **łącznie** wartości robót brutto **obektów** minimum 50.000.000,00 zł. W przypadku budynków o charakterze mieszanym Zamawiający weźmie pod uwagę przeważającą funkcję obiektu”.
- b) Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje Personelem Kontraktu w którego skład wchodzi następujące osoby:

b1) **Inżynier Kontraktu** – spełniające łącznie poniższe warunki:

- a) posiadający uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń,
- b) posiadający co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe w sprawowaniu funkcji Inżyniera Kontraktu lub Inżyniera Projektu, przy realizacji co najmniej 2 zadań o **łącznie** wartości nie mniejszej, niż 50.000.000,00 zł brutto (wartość robót budowlanych), których przedmiotem były inwestycje polegające na budowie / rozbudowie / modernizacji obiektu kubaturowego o przeznaczeniu kulturalnym, kongresowym, kinowym, hotelowym. Wymaganym jest, aby wskazane zadania zostały zakończone (odebrane przez Zamawiającego).

Zamawiający nie dopuszcza łączenia funkcji Inżyniera Kontraktu z inną wskazaną w SIWZ.

b2) **Inżynier Rezydent** spełniające łącznie poniższe warunki:

- a) posiadający uprawnienia budowlane w branży konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń
- b) posiadający co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe w sprawowaniu funkcji Inżyniera Rezydenta to jest osoby zarządzającej zespołem inspektorów nadzoru,
- c) posiadający co najmniej 2 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji Inżyniera Rezydenta to jest osoby zarządzającej zespołem inspektorów nadzoru, budowy, przy realizacji co najmniej 2 zadań o **łączniej** wartości nie mniejszej, niż 50.000.000,00 zł brutto (wartość robót budowlanych), których przedmiotem były inwestycje polegające na budowie / rozbudowie / modernizacji obiektu kubaturowego obiektu kubaturowego o przeznaczeniu kulturalnym, kongresowym, kinowym, hotelowym,  
Wymaganym jest, aby wskazane zadania zostały zakończone (odebrane przez Zamawiającego).

Zamawiający nie dopuszcza łączenia funkcji Inżyniera Rezydenta z inną wskazaną w SIWZ.

b3) **Weryfikator dokumentacji branży budowlanej** - posiadający co najmniej **3 letnie** doświadczenie zawodowe w weryfikacji dokumentacji projektowej na potrzeby realizacji inwestycji. Ponadto w/w osoba winna posiadać uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń.

b4) **Weryfikator dokumentacji branży sanitarnej** - posiadający co najmniej **3 letnie** doświadczenie zawodowe w weryfikacji dokumentacji projektowej na potrzeby realizacji inwestycji.

Ponadto w/w osoba winna posiadać uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.

b5) **Weryfikator dokumentacji branży elektrycznej** - posiadający co najmniej **3 letnie** doświadczenie zawodowe w weryfikacji dokumentacji projektowej na potrzeby realizacji inwestycji. Ponadto w/w osoba winna posiadać uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.

- b6) **Weryfikator dokumentacji branży telekomunikacyjnej** - posiadający co najmniej **3 letnie** doświadczenie zawodowe w weryfikacji dokumentacji projektowej na potrzeby realizacji inwestycji. Ponadto w/w osoba winna posiadać uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń.
- b7) **Inspektor nadzoru branży budowlanej** - posiadający co najmniej **5 letnie** doświadczenie zawodowe w sprawowaniu samodzielnej funkcji inspektora nadzoru oraz doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy/inspektora nadzoru przy budowie, modernizacji lub remoncie sal koncertowych w operze, filharmonii lub teatrze muzycznym. Ponadto w/w osoba winna posiadać uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń.
- b8) **Inspektor nadzoru branży sanitarnej** - posiadający co najmniej **5 letnie** doświadczenie zawodowe w sprawowaniu samodzielnej funkcji inspektora nadzoru oraz doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy/kierownika robót/inspektora nadzoru przy budowie, modernizacji lub remoncie sal koncertowych w operze, filharmonii lub teatrze muzycznym.  
Ponadto w/w osoba winna posiadać uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.
- b9) **Inspektor nadzoru branży elektrycznej** - posiadający co najmniej **5 letnie** doświadczenie zawodowe w sprawowaniu samodzielnej funkcji inspektora nadzoru oraz doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy/kierownika robót/inspektora nadzoru przy budowie, modernizacji lub remoncie sal koncertowych w operze, filharmonii lub teatrze muzycznym.  
Ponadto w/w osoba winna posiadać uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.
- b10) **Inspektor nadzoru branży instalacji niskoprądowych** - posiadający co najmniej **5 letnie** doświadczenie zawodowe w sprawowaniu samodzielnej funkcji inspektora nadzoru oraz doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy/kierownika robót/inspektora nadzoru przy budowie, modernizacji lub remoncie sal koncertowych w operze, filharmonii lub teatrze muzycznym.

Ponadto w/w osoba winna posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych.

Doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy/kierownika robót/inspektora nadzoru przy budowie, modernizacji lub remoncie sal koncertowych w operze, filharmonii lub teatrze muzycznym weryfikowane będzie na podstawie wykazu osób złożonego przez Wykonawcę na wezwanie o którym mowa w art. 26 ust. 1 ustawy.

Zamawiający akceptuje uprawnienia budowlane odpowiadające uprawnieniom wymaganym przez Zamawiającego, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz zagraniczne uprawnienia uznane w zakresie i na zasadach opisanych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. 2016 poz. 65).

Zamawiający zezwala na łączenie funkcji weryfikatora i inspektora nadzoru, pod warunkiem, że dana osoba posiada uprawnienia i doświadczenie niezbędne do pełnienia obu tych stanowisk.

9.4. znajdują się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 2.000.000,00 zł.

9.5 Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia.

Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

9.6. O udzielenie zamówienia może się ubiegać wykonawca, który nie podlega wykluczeniu z postępowania, w okolicznościach, o których mowa w:

- 1) art. 24 ust. 1 pkt 12) - 23) Ustawy;
- 2) art. 24 ust. 5 pkt 1), 2), 4) Ustawy; wykluczeniu na tej podstawie podlega wykonawca:
  - a) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (tekst jednolity: Dz. U. 2019, poz. 243) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez



likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 498),

- b) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych,
- c) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-4 Ustawy, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;

**10. Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw wykluczenia oraz dokumenty dot. przedmiotu zamówienia:**

**10.1**

- 1) **W celu wstępnego potwierdzenia, że wykonawca nie podlega wykluczeniu, z powodów określonych w pkt 9.6 ppkt 1 oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 9.2-9.4, wykonawca składa aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w formie jednolitego dokumentu sporządzonego zgodnie z wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji Europejskiej wydanym na podstawie art. 59 ust. 2 dyrektywy 2014/24/UE oraz art. 80 ust. 3 dyrektywy 2014/25/UE, zwanego dalej Jednolitym Europejskim Dokumentem Zamówienia lub „JEDZ”; Zamawiający informuje, iż Instrukcję wypełnienia JEDZ można znaleźć pod adresem: <https://www.uzp.gov.pl/baza-wiedzy/prawo-zamowien-publicznych-regulacje/prawo-krajowe/jednolity-europejski-dokument-zamowienia>**

**Elektroniczne narzędzie do wypełniania JEDZ można znaleźć pod adresem:**

<https://espd.uzp.gov.pl/filter?lang=pl>

- 2) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, JEDZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub brak podstaw wykluczenia;
- 3) Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu składa także JEDZ-e dotyczące tych podmiotów;

- 4) Zamawiający dopuszcza, aby w celu wstępnego potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca w części IV - Kryteria kwalifikacji wypełnił tylko sekcję  $\alpha$ . W takim przypadku wykonawca nie musi wypełniać żadnej z pozostałych sekcji w części IV JEDZ.
- 5) JEDZ należy przesłać w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Oświadczenia podmiotów składających ofertę wspólnie oraz podmiotów udostępniających potencjał składane na formularzu JEDZ powinny mieć formę dokumentu elektronicznego, podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez każdego z nich w zakresie w jakim potwierdzają okoliczności, o których mowa w treści art. 22 ust. 1 Ustawy.
- 6) JEDZ należy dołączyć do oferty.

**10.2. Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.**

**10.3.** Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została oceniona najwyżej, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp.

**10.4.** Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

**10.5.** Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące oświadczenia lub dokumenty:

**1) W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu:**

- a) wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te dostawy zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca

nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania oferty.

b) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami,

c) dokumenty potwierdzające, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez zamawiającego.

**2) W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Zamawiający żąda przedłożenia:**

- a. informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy Pzp wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
  - b. oświadczenie wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo - w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji - dokumenty potwierdzające dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności;
  - c. oświadczenie wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne;
  - d. odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 Ustawy
- 3) Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast informacji z Krajowego Rejestru Karnego - składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21;
- 4) Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 3 zastępuje się je dokumentami zawierającymi odpowiednio oświadczenie wykonawcy,

ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.

- 5) W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
  - 6) W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
  - 7) Zamawiający w wezwaniu o którym mowa w pkt 10.4 uwzględni okoliczności wskazane w § 2 ust. 7 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 roku w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126) – zwanym dalej „Rozporządzeniem”, który stanowi: jeżeli treść informacji przekazanych przez Wykonawcę w jednolitym dokumencie odpowiada zakresowi informacji, których Zamawiający wymaga poprzez żądanie dokumentów, Zamawiający może odstąpić od żądania tych dokumentów od Wykonawcy. W takim przypadku dowodem spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia są odpowiednie informacje przekazane przez Wykonawcę lub odpowiednio przez podmioty, na których zdolnościach lub sytuacji wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, w jednolitym dokumencie.
- 10.7 Informacja dla wykonawców polegających na zasobach innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz podwykonawców.
1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
  2. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia
  3. Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 oraz, o których mowa w SIWZ.

4. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu, na którego zdolnościach polega wykonawca, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego: 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaze zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa w SIWZ.
5. W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający może żądać dokumentów, które określają w szczególności:
  - 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
  - 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
  - 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
  - 4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą
6. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu składa także jednolite dokumenty dotyczące tych podmiotów.
7. Na wezwanie zamawiającego Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, zobowiązany jest do przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby, warunków udziału w postępowaniu.
8. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
9. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, składając jednolity dokument zobowiązany jest wypełnić część II sekcja D, oraz wskazać części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz, o ile jest to wiadome, podać firmy podwykonawców; nie jest zobowiązany do przedstawienia dla każdego podwykonawcy informacji wymaganych w części II Sekcja A i B oraz części III jednolitego dokumentu; jest zobowiązany wskazać w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.
- 10.8. Informacja dla wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (spółki cywilne/ konsorcja).

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu. Spełnianie warunków udziału w postępowaniu Wykonawcy wykazują łącznie
3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, jednolity dokument składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
4. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej składa każdy z Wykonawców.
5. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców są oni zobowiązani na wezwanie Zamawiającego złożyć dokumenty i oświadczenia o których mowa w Rozdz. 10 SIWZ, przy czym dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu składa odpowiednio Wykonawca, który wykazuje spełnianie warunku, w zakresie i na zasadach opisanych

**Inne dokumenty:**

- 10.10. Podpisany i wypełniony formularz ofertowy załącznik nr 2 do SIWZ.
- 10.11. Zamawiający przewiduje zastosowanie procedury na podstawie art. 24aa Prawa zamówień publicznych.

**11. Opis przygotowania oferty:**

- 11.1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Dotyczy to także przypadku złożenia oferty wspólnej.
- 11.2. Ofertę należy przygotować ściśle według wymagań określonych w niniejszej specyfikacji.
- 11.3. Oferta wraz z załącznikami stanowiącymi jej integralną część musi być sporządzona w języku polskim, w formie pisemnej, trwałą techniką pisarską,
  - 11.3.1. W przypadku załączenia do oferty dokumentów wymienionych sporządzonych w innym języku niż polski, Wykonawca zobowiązany jest załączyć je wraz z tłumaczeniem
- 11.4. Zamawiający wymaga złożenia oferty w formie elektronicznej. Przesyłane przez wykonawcę pliki muszą być zgodne z obowiązującym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych).

- 11.5. Oferta oraz wszystkie dokumenty i oświadczenia wymagane w SIWZ muszą być podpisane przez Wykonawcę lub osobę (osoby, jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie osoby lub więcej osób) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy i zaciągania w jego imieniu zobowiązań, zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa.
- 11.6. Dokumenty składające się na ofertę mogą być złożone w oryginale lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- 11.7. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 ze zm.)” i dołączone do oferty. Zaleca się, aby te dokumenty były skompresowane do odrębnego archiwum. Zgodnie ze wskazanym powyżej przepisem przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności. Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że dokumenty te stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. W przypadku jeżeli Wykonawca nie wykaże tego faktu, Zamawiający ujawni te dokumenty po zawiadomieniu wykonawcy i upływie terminu na wniesienie odwołania.
- 11.8. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 11.9. Złożenie więcej niż jednej oferty lub oferty zawierającej propozycje alternatywne spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
- 11.10. Wykonawca zobowiązany jest wskazać w ofercie tę część / części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.
- 11.11. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty lub wycofać złożoną przez siebie ofertę, pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma powiadomienie przed upływem terminu składania ofert.

## **12. Wymagania dotyczące wadium**

- 12.1. Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości 40 000, zł.
- 12.2. Wykonawca wnosi wadium w jednej lub kilku formach i na zasadach wymienionych w art. 45 ust. 6 i 7 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2018, poz. 1986 ze zm.):
- Art. 45.6. „Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
- 1) pieniądzu;

- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1804 oraz z 2015 r. poz. 978 i 1240)”.

Art. 45.7. „Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego”.

12.3. Wadium wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłacać będzie na rachunek bankowy:

nr 53 1160 2202 0000 0000 6087 6856

12.4 Wadium wniesione w innej formie niż pieniężna załącza się do oferty w formie dokumentu podpisanego elektronicznie.

### **13. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

13.1. Zamawiający przed zawarciem umowy wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie.

13.2. Zabezpieczenie może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach

- 1) pieniądzu;
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1804 oraz z 2015 r. poz. 978 i 1240).

13.3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.

13.4. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w następujących terminach:

- a) 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane
- b) 30% zabezpieczenia w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

### **14. Termin związania ofertą**

Termin związania ofertą wynosi **60** dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.



## **15. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami:**

15.1. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

w zakresie proceduralnym: Zuzanna Dziża-Koniczyńska, tel. +48 52/ 32-51-532, adres poczty elektronicznej [zamowieniapubliczne@operanova.bydgoszcz.pl](mailto:zamowieniapubliczne@operanova.bydgoszcz.pl) - od poniedziałku do piątku w godz. 09:00 – 15:00,

w zakresie przedmiotu zamówienia: Wojciech Bartczak, tel. +48 52/ 32-51-546, adres poczty elektronicznej [z-ca.dyrektora@operanova.bydgoszcz.pl](mailto:z-ca.dyrektora@operanova.bydgoszcz.pl) - od poniedziałku do piątku w godz. 09:00 – 12:00,

## **16. Miejsce oraz termin składania ofert :**

1. Ofertę należy elektronicznie, za pośrednictwem ePUAP na skrzynkę Zamawiającego, w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 28.11.2019 r., do** godz. 09.00
  2. Za termin złożenia oferty uważa się termin jej wprowadzenia za pośrednictwem ePUAP na skrzynkę Zamawiającego.
  3. Oferta powinna zostać zaszyfrowana przy użyciu klucza publicznego dostępnego na miniPortalu UZP, identyfikator postępowania: 5b4757ca-d2b7-4c66-b6ce-3547c3f1c6ad
  4. Wykonawca otrzyma pisemne potwierdzenie złożenia oferty.
  5. Oferty będą podlegać rejestracji przez Zamawiającego. Rejestracja odbywać się będzie za pomocą ePUAP.
- 16.2. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie zwrócona Wykonawcy po upływie terminu do wniesienia odwołania.

## **17. Miejsce, termin oraz tryb otwarcia ofert:**

- 17.1. Publiczne otwarcie ofert odbędzie się w dniu **28.11.2019 r.** do godz. **09:30** w siedzibie Zamawiającego **Opera NOVA w Bydgoszczy pom. 528**, ul. Marszałka Focha 5, 85-070 Bydgoszcz.
- 17.2. Otwarcie ofert jest jawne.
- 17.3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 17.4. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy), adresy Wykonawców, informacje dotyczące oferowanych kwot, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach i kwoty, jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia.

17.5. Zamawiający zamieści informację z sesji otwarcia niezwłocznie na stronie internetowej z podaniem informacji wymienionych w punkcie 17.4.

17.6. Zamawiający ma prawo wezwania każdego Wykonawcy do udzielenia wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty – w zakresie unormowanym art. 87 Ustawy.

### **18. Termin i wielkości realizacji zamówienia, warunki płatności:**

18.1. Umowa realizowana będzie w terminach określonych szczegółowo we wzorze umowy.

Szacowany termin zakończenia ostatniej z umów o roboty budowlane: 31 października 2022 r.

18.2. Warunki płatności:

- termin płatności – 30 dni licząc od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury;
- forma płatności – przelew.

### **19. Informacje dotyczące ceny oferty:**

19.1. Zaoferowana cena nie podlega zmianom przez okres obowiązywania umowy z wyjątkiem ustawowej zmiany stawki podatku VAT oraz okoliczności wskazanych w pkt 23.2 SIWZ.

19.2. Cena musi być wyrażona w złotych polskich (PLN), również wszystkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą dokonywane będą w złotych polskich.

19.3. Cena wykonania zamówienia powinna być wyrażona liczbowo i słownie. W przypadku rozbieżności pomiędzy ceną podaną liczbowo i wyrażoną słownie, Zamawiający przyjmie cenę wyrażoną słownie.

19.4. W złożonej ofercie Wykonawca zobowiązany jest podać właściwą stawkę podatku od towarów i usług (VAT), zgodną z obowiązującymi Wykonawcę przepisami.

19.5. Jeżeli wybór oferty Wykonawcy prowadzi do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzspółnotowego nabycia towarów Zamawiający w celu porównania ofert doliczy do podanej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek zapłacić zgodnie z obowiązującymi krajowymi przepisami.

19.6. Cena musi uwzględniać wymagania SIWZ oraz obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, włącznie z kosztami transportu, dostawy instrumentów do siedziby Zamawiającego, ubezpieczenia, cła i opłat celnych (jeśli występują).

19.7. Cenę oferty należy przedstawić z dokładnością do groszy z zachowaniem zasady zaokrąglania, zgodnie z § 5 ust. 6 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 marca 2011 r. w sprawie zwrotu podatku niektórym podatnikom, wystawiania faktur, sposobu ich przechowywania oraz

listy towarów i usług, do których nie mają zastosowania zwolnienia od podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 68, poz. 360).

19.8. Wykonawca zobowiązany jest wskazać odrębnie cenę za poszczególne etapy:

- a) za świadczenie usług w okresie projektowania – przy czym cena za świadczenie usług w okresie projektowania nie może być wyższa niż 7% ceny za realizację całości zamówienia,
- b) cena za pozostałe etapy realizacji umowy.

Zamawiający wskazuje, że oferta która za świadczenie usług w okresie projektowania będzie zawierała cenę wyższą niż 7% ceny za realizację całości zamówienia zostanie odrzucona jako niezgodna z SIWZ.

## 20. Kryteria oceny ofert:

Wybór najkorzystniejszej oferty będzie dokonany na podstawie następujących kryteriów:

- a) ceny - 60
- b) obecność personelu Inżyniera Kontraktu na terenie budowy/realizacji projektu – 40

Zamawiający wybierze Wykonawcę który otrzyma najwyższą liczbę punktów w obu kryteriach.

### A. Cena ofertowa waga 60 % - za zaoferowane wynagrodzenie.

Oferty oceniane będą według wzoru:

$$\text{Ocena punktowa (C)} = \frac{\text{najniższa cena brutto}}{\text{cena brutto badanej oferty}} \times 60 \text{ pkt.}$$

W tym kryterium oferent może uzyskać maksymalnie **60 punktów**

Ocena punktowa będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

### B. Obecność personelu Inżyniera Kontraktu na terenie budowy/realizacji projektu – waga 40%

Zamawiający wymaga w ciągu tygodnia co najmniej następującej bytności na budowie personelu Inżyniera Kontraktu:

1. Osoba zarządzająca personelem Inżyniera Kontraktu 1 dzień roboczy przez 2 godziny dziennie.
2. Inżynier Rezydent 3 dni robocze w tygodniu przez 2 godziny dziennie.
3. Inspektorzy nadzoru 2 dni w tygodniu po 2 godziny dziennie.

Zamawiający przyzna dodatkowe punkty za zwiększenie ilości pobytów na budowie wszystkich inspektorów nadzoru według następujących zasad:

- 3 dni obecności na budowie – 20 pkt.
- 4 dni obecności na budowie – 30 pkt.

- 5 dni obecności na budowie – 40 pkt.

Maksymalnie w tym kryterium Wykonawca może uzyskać 40 punktów.

## **21. Udzielenie zamówienia**

- 21.1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy który uzyska największą liczbę punktów i którego oferta nie podlega odrzuceniu.
- 21.2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informacje, określone w art. 92 ust. 1 Ustawy m. in. na własnej stronie internetowej (<http://www.bip.operanova.lo.pl>) oraz na tablicy informacyjnej w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
- 21.3. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 10 **dni** od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze oferty drogą elektroniczną, albo w terminie 15 dni jeżeli zawiadomienie to przesłane zostanie w inny sposób np. za pośrednictwem poczty.
- 21.4. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów wskazanych w punkcie 21.3., jeżeli w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta.
- 21.5. W przypadku udzielenia zamówienia konsorcjum (tzn. Wykonawcy określonego w art. 23 ust. 1 Ustawy) Zamawiający przed podpisaniem umowy zażąda złożenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

## **22. Warunki umowy**

- 22.1. Wzór umowy zawiera załącznik nr 3 do SIWZ.
- 22.2. O terminie i miejscu podpisania umowy Wykonawca, którego ofertę uznano za najkorzystniejszą, zostanie powiadomiony drogą elektroniczną, lub pisemnie, np. za pośrednictwem poczty.
- 22.3. Zmiana postanowień umowy może nastąpić zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy PZP oraz za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

## **23. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy, jeżeli zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach:**

- 23.1. Wzór obowiązującej umowy przedstawiony jest w załączniku nr 3 do SIWZ.
- 23.2. Zamawiający, zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 1 Ustawy, przewiduje możliwość istotnej zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru oferty w następujących okolicznościach:
- a) zmiana świadczenia – Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy odnośnie zakresu świadczenia, jeżeli będzie ona uzasadniona potrzebami Zamawiającego związanymi z realizacją inwestycji, lub interesem wykonawcy.

- b) w przypadku zmiany wynagrodzenia, jeżeli nastąpi znaczny wzrost cen na rynku, lub zmiana świadczenia.
- c) w zakresie zasad realizacji uprawnień z tytułu gwarancji i/lub rękojmi, o ile postanowienia będą bardziej korzystne dla Zamawiającego,
- d) w przypadku zmiany terminu realizacji jeżeli termin realizacji robót budowlanych ulegnie przedłużeniu
- b) jeżeli termin odbioru będzie niemożliwy do dotrzymania przez Zamawiającego.

23.3 Zamawiający, zgodnie z art. 144 Ustawy, przewiduje możliwość istotnej zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru oferty w następujących okolicznościach:

- a) w przypadkach o których mowa w art. 144 Ustawy,
- b) zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany:
  - 1) stawki podatku od towarów i usług,
  - 2) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę,
  - 3) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
  - 5) konieczności wydłużenia realizacji usług przez Inżyniera Kontraktu,
  - 6) zmiany zakresu świadczonych usług,
- c) zmiana terminu realizacji umowy z powodu:
  - przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego, mających bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót budowlanych nadzorowanych przez Inżyniera Kontraktu. Zmiana terminu skutkuje przedłużeniem o okres przestojów i opóźnień;
  - działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, zdarzenia losowe, katastrofy, strajki generalne lub lokalne, i inne), mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót budowlanych, dostaw i usług nadzorowanych przez Inżyniera Kontraktu;
  - wprowadzenia zmian w dokumentacji i realizacji robót w terminie uniemożliwiającym dotrzymanie pierwotnego terminu wykonania robót, z przyczyn niezależnych od Inżyniera Kontraktu;
  - dopuszczonego prawem zlecenia robót dodatkowych lub zamiennych przez Zamawiającego, jeżeli terminy ich zlecenia, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu umownego;
  - uzgodnień pomiędzy Stronami dotyczących skróceniu terminu;

d) zmiany zakresu obowiązków w przypadku:

- wystąpienia sytuacji nieprzewidzianych przez strony, a uzasadniających zmianę zakresu obowiązków,
- konieczności rozszerzenia zakresu usług Inżyniera Kontraktu,

e) zasad wypłaty wynagrodzenia, jeżeli będzie miała na to wpływ zmiana zakresu świadczonych usług lub zmiana terminu realizacji umowy lub poszczególnych jej części,

23.4 Procedura wprowadzania zmian:

1. Z wnioskiem o zmianę zwraca się jedna ze Stron, wskazując podstawę dokonania zmiany i zakres proponowanej zmiany.
2. Druga strona niezwłocznie wskazuje na swoją decyzję odnośnie dokonania zmiany.
3. Zmiana wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **24. Modyfikacje, tryb udzielania wyjaśnień warunków zamówienia**

24.1. W sprawach dotyczących wyjaśnień treści SIWZ zastosowanie mają dyspozycje wyrażone w art. 38 Ustawy.

24.2. Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść dokumentów składających się na SIWZ.

24.3. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana stanie się częścią SIWZ oraz zostanie niezwłocznie przekazana wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ, a także zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego, na której SIWZ jest udostępniona.

24.4. Wszelkie oświadczenia, informacje, wnioski, zapytania i zawiadomienia Zamawiający i Wykonawcy będą przekazywać drogą pisemną lub drogą elektroniczną. Jeżeli oświadczenia, informacje, wnioski, zapytania lub zawiadomienia Zamawiający lub Wykonawcy prześlą lub drogą elektroniczną fakt ich otrzymania każda ze stron na żądanie drugiej winna niezwłocznie potwierdzić.

## **25. Inne informacje:**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, s. 1) dalej RODO, Zamawiający informuje:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Opera NOVA w Bydgoszczy ul. Marszałka Focha 5, 85-070 Bydgoszcz, tel. 52/ 32-51-532, fax. 52/ 32-51-546 [www.operanova.bydgoszcz.pl](http://www.operanova.bydgoszcz.pl)
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Operze Nova w Bydgoszczy jest Inspektor Ochrony Danych, kontakt:

- a) korespondencyjnie: Inspektor Ochrony Danych, Opera NOVA w Bydgoszczy, ul. Marszałka Focha 5, 85-070 Bydgoszcz
- b) telefonicznie: + 48 325 15 10
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą *Pelnienie usług inżyniera kontraktu dla zadania pn. „Rozbudowa Opery Nova w Bydgoszczy o IV krąg wraz z infrastrukturą parkingową”* prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego; Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, sprawa nr ZP-331-11/2019
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 Ustawy;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 Ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy, a po upływie powyższych terminów, bezterminowo w Archiwum Opery Nova w Bydgoszczy;
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z Ustawy;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) posiada Pani/Pan:
  - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych\*;
  - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO\*\*;
  - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
  - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

- c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.\*

Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z Ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

\*\*Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego

Szczegółowe informacje dotyczące RODO w zamówieniach publicznych znajdują się na stronie internetowej UZP pod linkiem: <https://www.uzp.gov.pl/aktualnosci/rodo> w zamówieniach publicznych.

## **26. Pouczenie o środkach ochrony prawnej**

Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

Podstawa prawna: Dział VI Ustawy z 29 stycznia 2004 r. PZP (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.) – zapisy dotyczące zamówień o wartości równej lub przekraczającej kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust 8.

**Zatwierdził:**