



ZP-331-4/2022

Bydgoszcz, 20.07.2022 r.

Szanowni Państwo!

W związku z ogłoszeniem przetargu nieograniczonego na „**Rozbudowa Opery Nova w Bydgoszczy o IV krąg wraz z infrastrukturą parkingową**”, wpłynęły pytania/wnioski:

PYTANIE 1:

Dot. waloryzacji: Dot. Pkt. 26.1.12. Załącznik nr 6 - projektowane postanowienia umowy. Prosimy o wskazanie, o który wskaźnik makroekonomiczny produkcji budowlano-montażowej ustalanego ogłaszanego na stronie <https://stat.gov.pl/wskazniki-makroekonomiczne/> będzie stosowany do wyliczenia Tabela „Kwartałne wskaźniki makroekonomiczne” wskazana pod ww. linkiem do strony www. wskazuje bardzo wiele wskaźników, tj. zakładka „WSKAŹNIKI CEN” wiersz od 39 do 42: A, A1, B, C1.

CZĘŚĆ II Kwartałne wskaźniki makroekonomiczne		Aktualizacja: 03.06.2022							
WSKAŹNIKI CEN		2021				2022			
Wyszczególnienie		1 kw.	2 kw.	3 kw.	4 kw.	1 kw.	2 kw.	3 kw.	4 kw.
A – analogiczny okres roku poprzedniego=100									
A ₁ – od początku roku do końca okresu (analogiczny okres roku poprzedniego=100)									
B – okres poprzedni=100									
C ₁ – miesiąc kończący okres (grudzień roku poprzedniego=100)									
Wskaźniki cen produkcji budowlano-montażowej	A	102,5	103,3	104,4	106,5	109,3			
	A ₁	102,5	102,9	103,4	104,2	109,3			
	B	100,7	101,3	101,7	102,6	103,4			
	C ₁	100,9	102,4	104,4	107,6	103,7			
Wskaźniki cen nakładów inwestycyjnych przedsiębiorstw ⁹	A ₁	101,8	102,3	103,0	104,1	108,9			
Wskaźniki cen usług transportu i gospodarki magazynowej	A	101,7	102,0	102,7	103,7	108,0			
	A ₁	101,7	101,8	102,1	102,6	108,0			

ODPOWIEDŹ:

Do wyliczenia wynagrodzenia Wykonawcy w rozliczeniu okresowym (kwartalnym) stosowane będą wskaźniki opublikowane w pozycji B (okres poprzedni = 100) tabeli GUS Część II Kwartałne wskaźniki makroekonomiczne cen produkcji budowlano-montażowej publikowane na stronie <https://stat.gov.pl/wskazniki-makroekonomiczne/>.



PYTANIE 2:

Wykonawca wnosi o zmianę w pkt 3.6 projektu umowy poprzez wykreślenie sformułowania „i powiadomienie Wykonawcy zgodnie z pkt. 24.32 o uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie”. Wykonawca wnosi jednocześnie o potwierdzenie, że uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie jako czynność od niego niezależna, dokonywana na wniosek Zamawiającego nie może być elementem warunkującym zakończenie umowy, a w szczególności nie powinna warunkować możliwości wystawienia faktury zgodnie z treścią pkt.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie fragmentu treści pkt. 3.6 oraz na wykreślenie pkt. 24.33 projektowanych postanowień umownych zawartych w zał. nr 6 do SWZ.

PYTANIE 3:

Ewentualnie gdyby Zamawiający negatywnie odpowiedział na wniosek sformułowany powyżej, Wykonawca wnosi o zmianę w zakresie obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie poprzez przeniesienie tego obowiązku w całości na Wykonawcę. W obecnie projektowanym brzmieniu umowy Wykonawca nie ma wpływu na postępowanie w sprawie uzyskania pozwolenia na użytkowanie, a w konsekwencji nie powinien ponosić negatywnych skutków związanych z ewentualnym opóźnieniem się Zamawiającego w procedowaniu w tym zakresie. Z uwagi na powyższe Wykonawca wnosi o modyfikację pkt. 3.6 projektu umowy poprzez nadanie mu następującego brzmienia: „Za termin zakończenia Umowy uznane będzie dzień wykonania wszystkich robót objętych Przedsięwzięciem inwestycyjnym oraz wszystkich robót nakazanych do wykonania przez Organ nadzoru budowlanego w związku z przeprowadzeniem obowiązkowej kontroli oraz uzyskanie przez Wykonawcę decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.”

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający modyfikuje treść pkt. 3.6 Załącznika nr 6 – projektowane postanowienia umowy na treść następującą:

„Za termin zakończenia Umowy uznane będzie dzień wykonania wszystkich robót objętych Przedsięwzięciem inwestycyjnym oraz wszystkich robót nakazanych do wykonania przez Organ nadzoru budowlanego w związku z przeprowadzeniem obowiązkowej kontroli oraz uzyskaniem przez Wykonawcę decyzji o pozwoleniu na użytkownie.”

W związku ze zmianą treści pkt. 3.6. Zamawiający wykreśla z Załącznika nr 6 – projektowane postanowienia umowy pkt. 24.32 oraz odpowiednio modyfikuje numerację punktu 24.



W związku ze zmianą treści pkt. 3.6. Zamawiający modyfikuje treść punktu 26.4.3 na treść następującą:

„Podstawę do zwolnienia zatrzymanej przez Zamawiającego części zabezpieczenia należytego wykonania Umowy stanowić będzie pozyskanie przez Wykonawcę każdego z dwóch przewidzianych do pozyskania pozwoleń na użytkowanie.”

PYTANIE 4:

Wykonawca wnosi o zmianę pkt. 5 dokumentu gwarancji poprzez zastąpienie wskazanego w nim 7 – dniowego terminu usunięcia wad terminem nie krótszym niż 14 dni roboczych.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający w treści w pkt. 5 Załącznika nr 7 do Umowy, wydłuża z 7 do 10 dni wymagany termin na usunięcie zgłoszonej wady.

Jednak zauważyć należy, że w treści wskazanego punktu 5 zawarte są zobowiązania przystąpienia (w pewnych wskazanych okolicznościach) do usuwania wady niezwłocznie tj. w terminie do 24 godzin od powiadomienia oraz do usunięcia zgłoszonej wady w najwcześniejszym możliwym terminie. Takie zobowiązanie wynika z tej okoliczność, że Opera jest instytucją funkcjonującą w sposób ciągły, a każda przerwa w realizacji zobowiązań repertuarowych ma dotkliwe konsekwencje społeczne i finansowe.

PYTANIE 5:

Wykonawca wnosi o weryfikację numeracji załączników przez Zamawiającego. Wzór dokumentu gwarancyjnego stanowi zgodnie ze spisem załączników nr 9 do umowy, natomiast w treści wskazany jest pod numerem 7.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający we własnym zakresie zauważył błędną numerację załączników w projekcie postanowień umownych i dokona niezbędnej korekty w publikowanych dokumentach.

PYTANIE 6:

Proszę o podanie szczegółów (klasa obciążenia rusztu, materiał wykonania) dotyczących odwodnienia na poziomach -3 i -2- ani projekt sanitarny, ani architektura nie podają informacji na ten temat.



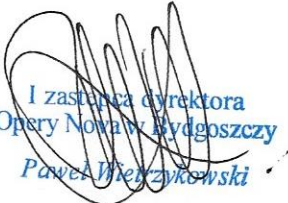
WOJEWÓDZTWO
KUJAWSKO-POMORSKIE



ODPOWIEDŹ:

Zamawiający uzupełnia dane dotyczące odwodnienia liniowego na dwóch poziomach parkingu w obiekcie pn.: Opera Nova w Bydgoszczy rozbudowa i IV krąg wraz z infrastrukturą parkingową:

- koryta wykonane z polimerbetonu w kolorze szarym o wymiarach – wysokość stała: 6,0 cm, szerokość 13,0 – 18,0 cm; klasa obciążenia koryta C250;
- ruszt ze stali nierdzewnej z zamknięciem zatraskowym; klasa obciążenia rusztu C250; (klasy podane zgodnie z normą PN-EN 1433:2005+A1).


I zastępca dyrektora
Opery Nowej w Bydgoszczy
Paweł Węgrzynowski