



ZP-331-4/2022

Bydgoszcz, 10.08.2022 r.

Szanowni Państwo!

W związku z ogłoszeniem przetargu nieograniczonego na „**Rozbudowa Opery Nova w Bydgoszczy o IV krąg wraz z infrastrukturą parkingową**”, wpłynęły pytania/wnioski:

PYTANIE 1:

Dotyczy odpowiedzi na pytanie 3 z dnia 29.06.2022 (pakiet 4), która to wskazuje na wykonanie szpachlowania i lakierowania słupów stalowych zgodnie z dokumentacją. W projekcie konstrukcyjnym i architektonicznym nie ujęto takiego zakresu robót. Prosimy zatem ponownie o przesłanie zestawienia elementów, których dotyczyło pytanie oraz o podanie rodzaju „szpachlowania i lakierowania”. Zestawienie to umożliwi wszystkim wykonawcom wycenę tych samych ilości robót co jest podstawą do złożenia kosztorysów inwestorskich, których wymaga Zamawiający.

ODPOWIEDŹ:

Szpachlowanie i lakierowanie elementów dotyczy wszystkich eksponowanych elementów stalowych budynku (słupki stalowe RK15x15cm w holach komunikacyjnych/ klatce schodowej E oraz schody na taras widokowy) szczegóły wg ST B-25

PYTANIE 2:

Dotyczy odpowiedzi na pytanie 4 z dnia 29.06.2022 (pakiet 4). Prosimy o dołączenie (w przypadku jego braku o wykonanie) projektu z detalami połączeń istniejącej kładki z nowoprojektowaną. W szczególności o rysunki ze sposobem posadowienia kładki istniejącej, sposobem wykonania wszystkich elementów konstrukcyjnych nowoprojektowanych w bliskości kładki istniejącej. Odpowiedź Zamawiającego na pytanie zadane w terminie uważamy za niepełną.

ODPOWIEDŹ:

Nie jest możliwe przedstawienie detali połączeń istniejącej kładki przed wykonaniem rozbiórek, stąd pozycja 89 w przedmiarze.

Szczegóły rozwiązania będą ustalane w trakcie realizacji tej części obiektu

"Dostosowanie" będzie polegało na realizacji styku nowej części ścieżki pieszo-rowerowej zgodnej z niweletą istniejącego obiektu mostowego, wykonaniu właściwej dylatacji oraz



naprawie uszkodzonych w trakcie robót elementów drewnianych istniejącego obiektu mostowego.

PYTANIE 3:

Dotyczy odpowiedzi na pytanie 5 z dnia 29.06.2022 (pakiet 4). Prosimy o zamieszczenie poprawnego przedmiaru z dodaną pozycją w zakresie garażu podziemnego z uwzględnioną pozycją dotyczącą utylizacji ziemi na legalnym składowisku.

ODPOWIEDŹ:

W przedmiarze "Garaż", utylizacja ziemi została ujęta w pozycji 3.

PYTANIE 4:

Dotyczy odpowiedzi na pytanie 1 z dnia 29.06.2022 (pakiet 7). W związku z koniecznością dołączenia do oferty kosztorysów ofertowych Wykonawca nie ma możliwości dokonywania w nich zmian w stosunku do kosztorysów ślepych przekazanych przez Zamawiającego. Prosimy zatem o zamieszczenie poprawnego przedmiaru z dodaną pozycją w zakresie wykonania iniekcji Jet grouting.

ODPOWIEDŹ:

W przedmiarze zostały dodane pozycje: wykonanie szczelnej przesłony z kolumn JET-GROUTING: "GARAŻ" - poz. 24', "IV KRAŁG" - poz. 26'

PYTANIE 5:

Dotyczy odpowiedzi na pytanie 4 z dnia 29.06.2022 (pakiet 7). W związku z koniecznością dołączenia do oferty kosztorysów ofertowych Wykonawca nie ma możliwości dokonywania w nich zmian w stosunku do kosztorysów ślepych przekazanych przez Zamawiającego. Prosimy zatem o zamieszczenie poprawnego przedmiaru z aktualnymi ilościami drzew i krzewów do nasadzeń.

ODPOWIEDŹ:

Należy wycenić zgodnie z poprawionym przedmiarem. Zgodnie z dokumentacją projektową; obowiązuje ilość nasadzeń przedstawiona w części graficznej projektu PZT i Projektu zieleni (uwaga: uwzględniono 1 szt. drzewa na terenie ul. Karmelickiej)



PYTANIE 6:

Dotyczy odpowiedzi na pytanie 4 z dnia 29.06.2022 (pakiet 9). W związku z koniecznością dołączenia do oferty kosztorysów ofertowych Wykonawca nie ma możliwości dokonywania w nich zmian w stosunku do kosztorysów ślepych przekazanych przez Zamawiającego. Prosimy zatem o zamieszczenie poprawnego przedmiaru (ilość) z usuniętą nazwą drzwi U1 w pozycji 306. Pozwoli to uniknąć procedur związanych z rozliczeniem robót zaniechanych.

ODPOWIEDŹ:

Przedmiar poprawiono. Drzwi u1 należy wycenić w pozycji 304, z poz. 306 usunięto

PYTANIE 7:

Dotyczy odpowiedzi na pytanie 5 z dnia 29.06.2022 (pakiet 9). W związku z koniecznością dołączenia do oferty kosztorysów ofertowych Wykonawca nie ma możliwości dokonywania w nich zmian w stosunku do kosztorysów ślepych przekazanych przez Zamawiającego. Prosimy zatem o zamieszczenie poprawnego przedmiaru (ilość) z usuniętą nazwą drzwi D4a w pozycji 319. Pozwoli to uniknąć procedur związanych z rozliczeniem robót zaniechanych.

ODPOWIEDŹ:

Drzwi "D4a" oraz "D3 w klasie EI30" nie występują w projekcie, zostaną usunięte z przedmiaru z poz. 319, drzwi D3 (bezklasowe) są w pozycji 317

PYTANIE 8:

Dotyczy odpowiedzi na pytanie 6 z dnia 29.06.2022 (pakiet 9). Odpowiedź Zamawiającego na pytanie zadane w terminie uważamy za niepełną. Prosimy zatem o zamieszczenie poprawnego przedmiaru z ujętymi pozycjami przytoczonymi w pytaniu.

ODPOWIEDŹ:

Drzwi: Da10, Da11, Da12 zostały dodane do przedmiaru "GARAŻ" poz. 128' oraz 128". Drzwi Da13 zostały dodane do przedmiaru "IV KRAĞ" poz. 329'

PYTANIE 9:

Dotyczy odpowiedzi na pytanie 13 z dnia 01.07.2022 (pakiet 10). Odpowiedź nie dotyczy pytania. Wykonawca nie pytał o szczegóły sufitów. Prosimy o poprawną odpowiedź na pytanie zadane w terminie.



ODPOWIEDŹ:

W projekcie jest więcej typów sufitów niż 4: szczegóły przedstawione są w dokumentacji projektowej. Sufity których tylko fragment legendy wklejono powyżej do zapytania to w przedmiarze:

poz. 256 - sufity z płyt akustycznych w kolorze białym: pozycja została rozbita na trzy osobne elementy

poz. 258 - sufity z płyt akustycznych w kolorze czarnym: pozycja została rozbita na dwa osobne elementy

Sufit lamelowy: był w przedmiarze i ma odrębną pozycję 257

Sufit z płyt g-k: był w przedmiarze i ma odrębną pozycję 255

PYTANIE 10:

Z uwagi na brak możliwości pobrania załączników do PYTAŃ 11 (wpisany link w przeglądarce nie otwiera żadnej strony), zamieszczonych pod linkiem na zeskanowanym dokumencie (brak możliwości kliknięcia w link) prosimy o zamieszczenie tych dokumentów jako osobne załączniki.

ODPOWIEDŹ:

Ze względu na duże objętościowo dokumenty, nie ma możliwości ich zamieszczenia. Zamawiający do postępowania dołącza edytowalną wersję odpowiedzi na zestaw 11. W ten sposób jest możliwość otwarcia linka.

PYTANIE 11:

Dotyczy odpowiedzi na pytanie 23 z dnia 04.07.2022 (pakiet 11). Odpowiedź Zamawiającego na pytanie zadane w terminie uważamy za niepełną. Ponawiamy prośbę przytoczoną w pytaniu.

ODPOWIEDŹ:

Zgodnie z projektem konstrukcyjnym - opis techniczny podana jest klasa betonu dla słupów budynku głównego (IV krąg) oraz klasa betonu dla słupów garażu. Wyjątek od zastosowanej ogólnie klasy stanowią pilastry w części budynku głównego oznaczone symbolem PL (w odróżnieniu od słupów wolnostojących oznaczonych symbolem S) dla których klasa betonu jest niższa - czyli taka jak dla ścian ponieważ pilastry są elementem ścian). Dodana została pozycja

38': Słupy - pilastry



PYTANIE 12:

Dotyczy odpowiedzi na pytanie 31 z dnia 04.07.2022 (pakiet 11). Odpowiedź Zamawiającego na pytanie zadane w terminie uważamy za niepełną. Wnosimy o zamieszczenie zaktualizowanego przedmiaru robót z wyszczególnioną pozycją dotyczącą odtworzeni.

ODPOWIEDŹ:

Dodano pozycję 8': "rozebranie posadzki z płyt granitowych do ponownego montażu"

PYTANIE 13:

Dotyczy odpowiedzi na pytanie 1 z dnia 30.06.2022 (pakiet 17). W związku z koniecznością dołączenia do oferty kosztorysów ofertowych Wykonawca nie ma możliwości dokonywania w nich zmian w stosunku do kosztorysów ślepych przekazanych przez Zamawiającego. Prosimy zatem o zamieszczenie poprawnego przedmiaru z aktualnymi ilościami przytoczonymi w pytaniu.

ODPOWIEDŹ:

Skorygowano przedmiar branży instalacje

PYTANIE 14:

Dotyczy odpowiedzi na pytanie 1 z dnia 30.06.2022 (pakiet 18). W związku z koniecznością dołączenia do oferty kosztorysów ofertowych Wykonawca nie ma możliwości dokonywania w nich zmian w stosunku do kosztorysów ślepych przekazanych przez Zamawiającego. Prosimy zatem o zamieszczenie poprawnego przedmiaru ze zmienioną jednostką.

ODPOWIEDŹ:

Poprawiono w przedmiarze jednostkę m²

PYTANIE 15:

Dotyczy odpowiedzi na pytanie 2 z dnia 30.06.2022 (pakiet 18). W związku z koniecznością dołączenia do oferty kosztorysów ofertowych Wykonawca nie ma możliwości dokonywania w nich zmian w stosunku do kosztorysów ślepych przekazanych przez Zamawiającego. Prosimy zatem o zamieszczenie poprawnego przedmiaru ze zmienioną jednostką.

ODPOWIEDŹ:

Poprawiono w przedmiarze jednostkę na tony



PYTANIE 16:

Proszę o rozbięcie pozycji numer nr 90 d.4n w kosztorysie IV Krąg - Rachunek nr 1 na dwie pozycję ze względu na różnicę w cenie materiału w zależności od kolorystyki.

ODPOWIEDŹ:

rozbito na dwie pozycje dla płytek białych i szarych osobno.

PYTANIE 17:

Dotyczy odpowiedzi na pytanie nr 1 z dnia 29.06.2022 pakiet 9. Zamawiający wskazał, że podana ilość stali w przedmiarze – 11,47 t – dotyczy łącznika. Wg rysunków w folderze „K9 Łączniki stalowe” ilość stali do wbudowania jest znacznie większa. Oprócz elementów HEB300 występują też C300, HEB220, HEB 200, blachy węzłowe ITP. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o te elementy.

ODPOWIEDŹ:

Opis pozycji został uzupełniony, tonaż stali poprawiony o wymienione elementy konstrukcji podłogi łącznika

PYTANIE 18:

Dotyczy odpowiedzi na pytanie nr 13 z dnia 01.07.2022 pakiet 10. Pytanie nie dotyczyło szczegółów sufitów (odpowieź Zamawiającego) ale doboru czterech rodzajów sufitów do trzech pozycji przedmiarowych. Prosimy zatem o prawidłową odpowiedź na pytanie zadane w terminie i załączenie zaktualizowanego przedmiaru.

ODPOWIEDŹ:

jak w p. 9

PYTANIE 19:

Jaki zakres robót ująć w pozycji 94 i 95 przedmiaru „Garaż – rachunek nr 1”. Bez tej informacji Wykonawcy nie są w stanie złożyć rzetelnie przygotowanej oferty.

ODPOWIEDŹ:

dotyczy wykończenia pod malowanie ściany szczelinowej i ścian z bloczków - zgodnie z opisem uwarstwień pionowych



PYTANIE 20:

Dotyczy odpowiedzi na pytanie nr 27 z dnia 04.07.2022 pakiet 11. Po analizie rynku i informacji od producentów stwierdzamy, że w sprzedaży nie ma płyt betonowych o wymiarach 250x100 cm. Prosimy o podanie innych wymiarów płyt, które zaakceptuje Zamawiający. Proponowane wymiary przez producentów to 120x80 cm.

ODPOWIEDŹ:

Elementy o konkretnie podanych wymiarach (na etapie projektowania było to potwierdzone przez wiodącą firmę w produkcji nawierzchni) są do wykonania w prefabrykacji na zamówienie dla tego "zadania". Jednakże nie są to elementy nietypowe

PYTANIE 21:

Prosimy o udostępnienie poprzednich odpowiedzi oraz zamieszczanie kolejnych w pliku edytowalnym excel oprócz podpisanej wersji w formie zeskanowanego pliku. Ułatwi to Wykonawcom pracę nad przygotowaniem oferty.

ODPOWIEDŹ:

Taki mamy zamiar. Zwracamy uwagę że przepisanie do programu excel może uniemożliwić oferentom "podgląd" co konkretna pozycja kosztorysowa w programie kosztorysowym oznacza (np że "montaż elementu" w rzeczywistości oznacza koszt jego zakupu, dostawy i sprzętu potrzebnego dla zamontowania tego elementu). Wykonawca powinien wypełniając tabele excel również korzystać z plików ath jeśli takie zostały sporządzone.

PYTANIE 22:

Prosimy o informację w jakiej pozycji kosztorysowej ujęto okładziny schodów zewnętrznych oraz z jakiego materiału (rodzaj, grubość, wymiary) je wykonać?

ODPOWIEDŹ:

"IV krąg" pozycja 231, "Garaż" pozycja 112 - szczegóły wg rys.1.5, 1.6, 1.7

PYTANIE 23:

Dotyczy rysunku 1.4_DETAL PLACU – NAWIERZCHNIE. Naniesiony na nim przekrój D-D nie opisuje rodzaju nawierzchni pod kładką rowerową. Prosimy o informację w jakiej pozycji ujęto ten zakres?

ODPOWIEDŹ:

ten zakres znajduje się w branży drogowej





WOJEWÓDZTWO
KUJAWSKO-POMORSKIE



PYTANIE 24:

Prosimy o potwierdzenie, że kostka granitowa i płyty granitowe po rozbiórce będą stanowiły własność Wykonawcy. W przeciwnym wypadku prosimy o podanie sposobu zagospodarowania tych elementów – po czyjej stronie jest opłata za załadunek i transport, miejsce wywozu, czy Zamawiający zapewni rozładunek i transport poziomy?

ODPOWIEDŹ:

Kostka granitowa i płyty granitowe po rozbiórce będą stanowiły własność Wykonawcy.

Pełnomocnik
ds. rozbiórki Opery
mgr inż. Wojciech Bartczak