



ZP-331-4/2022

Bydgoszcz, 10.08.2022 r.

Szanowni Państwo!

W związku z ogłoszeniem przetargu nieograniczonego na „**Rozbudowa Opery Nova w Bydgoszczy o IV krąg wraz z infrastrukturą parkingową**”, wpłynęły pytania/wnioski:

PYTANIE 1:

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie 2 z dnia 29.06.2022 r. (zestaw 4) oraz 8 z dnia 29.06.2022 r. (zestaw 7), uprzejmie prosimy o wyspecyfikowanie, które elementy konstrukcji stalowych należy uwzględnić w poz. 85 „Zabezpieczenie konstrukcji stalowych farbą p.poż R120 zgodnie z dok. tech. (1 kpl.)”. Projekt branży architektonicznej nie precyzuje jednoznacznie, które elementy konstrukcyjne należy zabezpieczyć p.poż R120, tylko określa sposób tego zabezpieczenia. Natomiast projekt branży konstrukcyjnej powołuje się na projekt architektoniczny cyt. „Zabezpieczenie p.poż wykonać wg wytycznych proj. architektonicznego”. W przypadku braku powyższych danych, o które wnosimy prosimy o zmianę w poz. 85 jednostki miary z „kpl.” na „m2” wraz z podaniem ilości metrów kwadratowych. Nadmieniamy, że taka też jednostka miary (czyli m2) jako podstawa płatności jest ujęta w Specyfikacji Technicznej w dziale B-25.

ODPOWIEDŹ:

Projekt branży architektonicznej w **sposób jednoznaczny** określa wymagania dotyczące odporności ogniowej wszystkich elementów obiektu. Informacja na temat wymaganej klasy odporności przeciwpożarowej budynku oraz klasy odporności ogniowej elementów konstrukcji znajduje się m.in. w opisie technicznym p. 11 "warunki ochrony pożarowej" (informacje te znajdują się również w szczegółowych rysunkach oraz ST) Wymagania są podane z rozbiem na wymagania: dla głównych konstrukcji nośnych, dla stropów, dla ścian wewnętrznych i zewnętrznych oraz dla konstrukcji i przekrycia dachu. Projekt konstrukcyjny pokazuje tonaż, wymiary i zestawienie wszystkich projektowanych elementów stalowych. Wykonawca ma więc wszystkie dane. Sposób liczenia zabezpieczenia ogniowego zależy jest od geometrii elementu i nie jest możliwe precyzyjne określenie go w jednej jednostce przy różnej technologii realizacji.



PYTANIE 2:

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie 2 z dnia 29.06.2022 r. (zestaw 4) oraz 8 z dnia 29.06.2022 r. (zestaw 7), uprzejmie prosimy o wyspecyfikowanie, które elementy konstrukcji stalowych należy uwzględnić w poz. 86 „Zabezpieczenie konstrukcji stalowych farbą p.poż R60 zgodnie z dok. tech. (1 kpl.)”. Projekt branży architektonicznej nie precyzuje jednoznacznie, które elementy konstrukcyjne należy zabezpieczyć p.poż R60, tylko określa sposób tego zabezpieczenia. Natomiast projekt branży konstrukcyjnej powołuje się na projekt architektoniczny cyt. „Zabezpieczenie p.poż wykonać wg wytycznych proj. architektonicznego”. W przypadku braku powyższych danych, o które wnosimy prosimy o zmianę w poz. 86 jednostki miary z „kpl.” na „m2” wraz z podaniem ilości metrów kwadratowych. Nadmieniamy, że taka też jednostka miary (czyli m2) jako podstawa płatności jest ujęta w Specyfikacji Technicznej w dziale B-25.

ODPOWIEDŹ:

jak Ad.1

PYTANIE 3:

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie 2 z dnia 29.06.2022 r. (zestaw 4) oraz 8 z dnia 29.06.2022 r. (zestaw 7), uprzejmie prosimy o wyspecyfikowanie, które elementy konstrukcji stalowych należy uwzględnić w poz. 87 „Zabezpieczenie konstrukcji stalowych farbą p.poż R30 zgodnie z dok. tech. (1 kpl.)”. Projekt branży architektonicznej nie precyzuje jednoznacznie, które elementy konstrukcyjne należy zabezpieczyć p.poż R30, tylko określa sposób tego zabezpieczenia. Natomiast projekt branży konstrukcyjnej powołuje się na projekt architektoniczny cyt. „Zabezpieczenie p.poż wykonać wg wytycznych proj. architektonicznego”. W przypadku braku powyższych danych, o które wnosimy prosimy o zmianę w poz. 87 jednostki miary z „kpl.” na „m2” wraz z podaniem ilości metrów kwadratowych. Nadmieniamy, że taka też jednostka miary (czyli m2) jako podstawa płatności jest ujęta w Specyfikacji Technicznej w dziale B-25.

ODPOWIEDŹ:

jak Ad.1



PYTANIE 4:

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie 3 z dnia 29.06.2022 r. (zestaw 4) oraz 8 z dnia 29.06.2022 r. (zestaw 7), uprzejmie prosimy o wyspecyfikowanie, które elementy konstrukcji stalowych należy uwzględnić w poz. 88 „Szpachlowanie i lakierowanie słupów stalowych (1 kpl.)”. Takie uszczegółowienie pozwoli na rzetelną wycenę tego zakresu oraz umożliwi porównywalność ofert.

ODPOWIEDŹ:

Szpachlowanie i lakierowanie elementów dotyczy wszystkich eksponowanych elementów stalowych budynku (słupki stalowe RK 15x15cm w holach komunikacyjnych/ przy klatce schodowej E oraz schody na taras widokowy) szczegóły wg ST B-25

W temacie przeciwpożarowego zabezpieczenia elementów - odp. jak Ad.1

PYTANIE 5:

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie 4 z dnia 29.06.2022 r. (zestaw 4), uprzejmie prosimy o uszczegółowienie zakresu robót wraz z podaniem ich ilości, jakie należy uwzględnić w poz. 89 „Dostosowanie poziomu kładki rowerowej do poziomu istniejącego mostu nad Brdą (1 kpl.)” przedmiaru „IV Krąg – Rachunek nr 1”. Takie uszczegółowienie pozwoli na rzetelną wycenę tego zakresu oraz umożliwi porównywalność ofert.

ODPOWIEDŹ:

Dostosowanie polega na realizacji "styku" nowej części ścieżki pieszo-rowerowej zgodnej z niweletą istniejącego obiektu mostowego, wykonaniu właściwej dylatacji oraz naprawie uszkodzonych w trakcie robót elementów drewnianych istniejącego obiektu mostowego.

PYTANIE 6:

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie 5 z dnia 29.06.2022 r. (zestaw 4), uprzejmie prosimy o potwierdzenie, że można do przedmiaru robót „Budowa garażu podziemnego” w branży konstrukcyjno-budowlanej dodać pozycję o numerze 3 „Utylizacja ziemi na legalnym składowisku”. Prosimy o podanie jednostki miary oraz ilości.

W przypadku braku takiego potwierdzenia, prosimy o jednoznaczne wskazanie, w której pozycji przedmiaru robót załączonych do SIWZ należy uwzględnić powyżej wskazany zakres.



ODPOWIEDŹ:

W przekazanym dla Inwestora przedmiarze "Garaż" utylizacja ziemi została ujęta w pozycji 3.

PYTANIE 7:

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie 4 i 5 z dnia 29.06.2022 r. (zestaw 5), uprzejmie prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót „Budowa garażu podziemnego” w branży konstrukcyjno-budowlanej o pozycje dotyczące „wykończenia sufitów w przestrzeni hali garażowej”, wraz z podaniem jednostki miary (m²) oraz ilości robót.

W przypadku braku takiego uzupełnienia, prosimy o jednoznaczne wskazanie, w której pozycji przedmiaru robót załączonych do SIWZ należy uwzględnić powyżej wskazany zakres.

ODPOWIEDŹ:

Odpowiedź WAPA: podtrzymujemy naszą odpowiedź - zgodnie z dokumentacją sufit w hali garażowej żelbetowy, wykonany w technologii opisanej w projekcie, bez dodatkowego wykończenia.

PYTANIE 8:

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie 1 z dnia 29.06.2022 r. (zestaw 7), uprzejmie prosimy o potwierdzenie, że można do przedmiaru robót „Budowa garażu podziemnego” w branży konstrukcyjno-budowlanej dodać pozycję o numerze 24a „Wykonanie szczelnej przesłony z kolumn Jet-Grouting”. Prosimy o podanie jednostki miary oraz ilości.

W przypadku braku takiego potwierdzenia, prosimy o jednoznaczne wskazanie, w której pozycji przedmiaru robót załączonych do SIWZ należy uwzględnić powyżej wskazany zakres.

ODPOWIEDŹ:

w przedmiarze projektanci dodali pozycję: wykonanie szczelnej przesłony z kolumn JET-GROUTING

PYTANIE 9:

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie 5 z dnia 29.06.2022 r. (zestaw 7), uprzejmie prosimy o potwierdzenie, że można do przedmiaru robót „Budowa garażu podziemnego” w branży konstrukcyjno-budowlanej dodać pozycję o numerze 1a „Odwodnienie dna wykopu”. Prosimy o podanie jednostki miary oraz ilości.



W przypadku braku takiego potwierdzenia, prosimy o jednoznaczne wskazanie, w której pozycji przedmiaru robót załączonych do SIWZ należy uwzględnić powyżej wskazany zakres.

ODPOWIEDŹ:

nie przewiduje się napływu wód gruntowych do wykopu ponieważ szczelna przegroda, zakotwiona w warstwie nieprzepuszczalnej zabezpiecza przed napływem wód gruntowych do wykopu.

Należy przewidzieć wody z tzw. deszczu nawalnego. Skorygowano obydwa przedmiary o dodatkowa pozycję: 1' - "deszcz nawalny w zabezpieczonym wykopie wg szacunku wykonawcy" w której należy oszacować ryzyko i krotność deszczu nawalnego. Nie jest możliwe podanie jakiegokolwiek jednostki ponieważ takie zjawisko jest nieprzewidywalne i również jest zależne od terminu wykonania robót.

PYTANIE 10:

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie 4 z dnia 29.06.2022 r. (zestaw 9), uprzejmie prosimy o jednoznaczne wskazanie, czy „drzwi u1” należy uwzględnić w poz. 304, czy 306 w przedmiarze „IV Krąg – Rachunek nr 1”?

ODPOWIEDŹ:

Drzwi u1 należy wycenić w pozycji 304, z poz. 306 usunięto.

PYTANIE 11:

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie 5 z dnia 29.06.2022 r. (zestaw 9), uprzejmie prosimy o zmianę opisu pozycji 319 w przedmiarze „IV Krąg – Rachunek nr 1” z „Drzwi stalowe przeciwpożarowe EI30 D3, D4a” na „Drzwi stalowe przeciwpożarowe EI30 D3”.

W przypadku braku takiej zmiany, prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej o specyfikację drzwi D4a.

ODPOWIEDŹ:

Drzwi "D4a" oraz "D3 w klasie EI30" nie występują w projekcie, zostaną usunięte z przedmiaru z poz. 319, drzwi D3 (bezklasowe) są w pozycji 317

PYTANIE 12:

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie 6 z dnia 29.06.2022 r. (zestaw 9), uprzejmie prosimy o potwierdzenie, że można do przedmiaru robót „IV Krąg – Rachunek nr 1” dodać pozycję o



numerze 337a „Dostawa i montaż drzwi Da10, Da11, Da12, Da13”. Prosimy o podanie jednostki miary oraz ilości.

W przypadku braku takiego potwierdzenia, prosimy o jednoznaczne wskazanie, w której pozycji przedmiaru robót załączonych do SIWZ należy uwzględnić powyżej wskazany zakres.

ODPOWIEDŹ:

Drzwi: Da10, Da11, Da12 zostały dodane do przedmiaru "GARAŻ" poz. 128' oraz 128"

Drzwi Da13 zostały dodane do przedmiaru "IV KRĄG" poz. 329'

PYTANIE 13:

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie 13 z dnia 01.07.2022 r. (zestaw 10), uprzejmie prosimy o anulowanie pozycji 256, 257, 258 dotyczących sufitów podwieszonych w przedmiarze robót „IV Krąg – Rachunek nr 1” oraz dopisanie nowych pozycji odpowiadającym typom sufitów ujętych w dokumentacji projektowej, wraz z podaniem jednostek miary i ilości robót.

W przypadku braku takiej modyfikacji, prosimy o jednoznaczne wskazanie, w których pozycjach przedmiaru robót załączonych do SIWZ należy uwzględnić sufity ujęte w projekcie.

ODPOWIEDŹ:

Nie widzimy potrzeby anulowania pozycji przedmiarowych. W projekcie jest więcej typów sufitów niż 4. Stąd nasza odpowiedź że szczegóły sufitów zgodnie z dokumentacją projektową. W zapytaniu wklejono jedynie fragment legendy dla rys. sufitów i jedynie fragment przedmiaru.

I tak:

poz. 256 - sufity z płyt akustycznych w kolorze białym: pozycja została rozbita na trzy osobne elementy

poz. 258 - sufity z płyt akustycznych w kolorze czarnym: pozycja została rozbita na dwa osobne elementy

Sufit lamelowy: był w przedmiarze i ma odrębną pozycję 257

Sufit z płyt g-k: był w przedmiarze i ma odrębną pozycję 255

PYTANIE 14:

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie 30 z dnia 06.07.2022 r. (zestaw 16), uprzejmie prosimy o potwierdzenie, że można do przedmiaru robót „Budowa garażu podziemnego” w branży konstrukcyjno-budowlanej dodać pozycję o numerze 22 „Utylizacja gruzu z rozbiórki”. Prosimy o podanie jednostki miary oraz ilości.



W przypadku braku takiego potwierdzenia, prosimy o jednoznaczne wskazanie, w której pozycji przedmiaru robót załączonych do SIWZ należy uwzględnić powyżej wskazany zakres.

ODPOWIEDŹ:

rozebranie ogrodzenia wraz z wywozem i utylizacją było uwzględnione w przedmiarze w poz. 7;

skorygowano poz. 21 i 22: wywóz gruzu i utylizacja.

PYTANIE 15:

W przedmiarze robót „IV Krąg – Rachunek nr 1” w branży konstrukcyjno-budowlanej załączonym do SIWZ brakuje pozycji o następujących numerach: 14, 22, 24, 201, 363, 364, 366.

Prosimy o uzupełnienie.

ODPOWIEDŹ:

uwaga niezrozumiała, w przedmiarze są te pozycje

PYTANIE 16:

W przedmiarze robót „Budowa garażu podziemnego” w branży konstrukcyjno-budowlanej załączonym do SIWZ brakuje pozycji o następujących numerach: 3, 20, 22, 84, 134, 135, 136.

Prosimy o uzupełnienie.

ODPOWIEDŹ:

Uwaga niezrozumiała, w przedmiarze są te pozycje

Pełnomocnik
ds. rozbudowy Opery

mgr inż. Wojciech Bartczak