

DECYZJA

Na podstawie art. 40 ust. 1 i 3, art. 80 ust. 1 pkt 1, art. 81 ust. 1 pkt 2 oraz art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351, t.j. ze zm.), art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U z 2021 r., poz. 735, t.j. ze zm.), oraz art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r., poz. 1526, t.j.)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 05.08.2022 r., (wpływ do organu w dniu 05.08.2022 r.) o przeniesienie decyzji o pozwoleniu na budowę Nr 825/2020 z dnia 10.09.2020 r.,

PRZENOSZE

decyzję Prezydenta Miasta Bydgoszczy Nr 825/2020 z dnia 10.09.2020 r.

- znak WAB.II.6740.960.2020.RS, o pozwoleniu na budowę obejmującą:

budowę linii kablowych SN oraz linii światłowodowej na działkach nr: 3/5, 12, 13, 4, 5, 11, 10 i 9/6, (aktualnie podzielonej na działki 9/7, 9/8 i 9/9) - obręb 0109 wraz z demontażem kablowych linii SN na działce nr 12 - obręb 0109 w rejonie ulic Karmelickiej i Focha w Bydgoszczy, w związku z planowaną budową IV kręgu opery z przyległymi garażami podziemnymi,

wydaną dla: **ENEA Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Bydgoszcz,
ul. Kąpielowa 6, 85-513 BYDGOSZCZ**

na rzecz: **Opera Nova w Bydgoszczy
ul. Marszałka Focha 5, 85-070 BYDGOSZCZ**

pod warunkiem przyjęcia przez ww. wszystkich warunków wynikających z wydanego pozwolenia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane organ, który wydał decyzję o pozwoleniu na budowę, jest obowiązany, w drodze decyzji, przenieść to pozwolenie na wniosek inwestora, jeżeli do wniosku inwestor dołączy:

1) oświadczenie o:

- a) przyjęciu warunków zawartych w decyzji o pozwoleniu na budowę,
- b) oświadczenie, o którym mowa w art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy Prawo budowlane, tj. oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadaniem prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;

2) zgodę dotychczasowego inwestora, na rzecz którego decyzja została wydana – zgoda ta nie jest wymagana, jeżeli własność nieruchomości lub uprawnienia wynikające z użytkowania wieczystego dotyczącego nieruchomości, objęte decyzją o pozwoleniu na budowę po wydaniu tego pozwolenia przeszły z dotychczasowego inwestora na nowego inwestora wnoszącego o przeniesienie pozwolenia na budowę.

Mając na względzie, iż powyższe przesłanki zostały w całości spełnione w przedmiotowej sprawie, co ustalono na podstawie:

- oświadczenia Pana Macieja Figasa reprezentującego Operę Nową w Bydgoszczy z dnia 05.08.2022 r. o: posiadaniem prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz przyjęciu wszystkich warunków zawartych w przeniesionej decyzji Prezydenta Miasta Bydgoszczy Nr 825/2020 z dnia 10.09.2020 r. - znak WAB.II.6740.960.2020.RS,
- zgody ENEA Operator Sp. z o.o. reprezentowanej przez Pana Łukasza Rodziewicza z dnia 21.07.2022 r. na przeniesienie decyzji Prezydenta Miasta Bydgoszczy Nr 825/2020 z dnia 10.09.2020 r. - znak WAB.II.6740.960.2020.RS, na rzecz wnioskodawcy.


Wobec powyższego zadecydowano jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



z up. PREZYDENTA MIASTA


Katarzyna Łaskarzewska – Karczmarz
Dyrektor Wydziału Administracji Budowlanej
Architekt Miasta

OTRZYMUJA:

- 1 Opera Nova w Bydgoszczy
- 2 ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Bydgoszcz
3. a.a