

Pytanie nr 2 w postępowaniu przetargowym Opery Nova na oddanie w dzierżawę na czas oznaczony dwupoziomowego parkingu podziemnego:

W nawiązaniu do ogłoszenia o przetargu na oddanie w dzierżawę na czas oznaczony dwupoziomowego parkingu podziemnego – elementu przedsięwzięcia inwestycyjnego pt. „Rozbudowa Opery Nova o IV krąg wraz z infrastrukturą parkingową”, chcielibyśmy poprosić o wyjaśnienie treści ogłoszenia o przetargu. W dziale VI ogłoszenia w punkcie 2.2. wskazali Państwo, że:

Po ogłoszeniu Przetargu zainteresowani dzierżawcy w terminie zawartym w ogłoszeniu o przetargu będą mogli składać propozycje zmiany zasady określonych w ogłoszeniu przetargowym oraz propozycje modyfikacji warunków Umowy dzierżawy.

W punkcie 2.4. natomiast wskazali Państwo, że:

Zespół negocjacyjny prześle zmodyfikowane warunki przetargu do wybranych operatorów wraz ze zmodyfikowaną wersją Umowy dzierżawy, która zostanie oznaczona jako załącznik nr 3a z zaproszeniem do złożenia w określonym w zaproszeniu terminie ofert do Przetargu oraz określi termin publicznego otwarcia ofert.

Prosimy zatem o informację, czy:

Do składania ofert w przetargu zaproszone zostaną tylko te podmioty, które złożą najpierw do 26 lipca propozycje zmian w dokumentach,

czy też

niezależnie od tego, czy dany podmiot złożył propozycję zmiany zasad określonych w ogłoszeniu lub propozycje modyfikacji warunków umowy, planujecie Państwo opublikować dokumenty przetargu po zmianach dostępnych dla wszystkich i dopuścić każdy podmiot, który będzie zainteresowany, do złożenia oferty – nawet jeżeli nie zgłaszał on wcześniej żadnych propozycji zmian dokumentacji na pierwszym etapie ?

Odpowiedź:

W ramach pierwszego etapu postępowania zespół negocjacyjny ogłosi na stronie internetowej BIP Opery Nova końcową wersję dokumentacji przetargowej.

W drugim etapie postępowania przetargowego będą mogły uczestniczyć wszystkie zainteresowane podmioty, które spełnią wymagania postawione w ogłoszeniu i dokumentach przetargowych opublikowanych w rezultacie pierwszego etapu postępowania przetargowego.

Pełnomocnik
ds. rozbudowy Opery
mgr inż. Wojciech Bartczak 25.07.2022v