

Bydgoszcz, dnia 12.06.2019 r.



## ZAPYTANIE OFERTOWE NR ZP-3310-28/2019

Opera Nova w Bydgoszczy ul. Marszałka Focha 5, 85-070 Bydgoszcz występuje z zapytaniem ofertowym na realizację zamówienia:

**1. Tytuł zamówienia:**

„Przeglądy okresowe, konserwacje i naprawy instalacji poż. oraz instalacji przeciw włamaniowej w Opera Nova w Bydgoszczy”.

**2. Rodzaj zamówienia:** usługa/dostawa/roboty budowlane.

**3. Opis przedmiotu zamówienia:**

Zakres robót obejmuje przeglądy okresowe, konserwację i naprawy:

- a. instalacji sygnalizacji przeciwpożarowych (ASP),
- b. instalacji dźwiękowego Systemu Ostrzegawczego (DSO),
- c. instalacji przeciw-włamaniowej (SSWiN)  
w gmachu Opery przy ul. Focha oraz budynku warsztatowo-magazynowym przy ul. Ludwikowo.
- d. oraz instalacji przeciwybuchowej w pracowni plastycznej budynku warsztatowo-magazynowego przy ul. Ludwikowo.

Przed złożeniem oferty potencjalni Oferenci mają możliwość składania wniosków dotyczących zapisów w umowie. Zamawiający zastrzega sobie prawo przyjęcia lub odrzucenia przedstawionych propozycji.

Zamawiający celem uściślenia oferty zastrzega sobie prawo zgłaszania pytań celem uściślenia warunków oferty.

**4. Opis sposobu obliczania ceny:**

Wykonawca na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego, podaje cenę ofertową brutto w PLN za całkowite wykonanie przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem należnego podatku VAT.

**5. Termin wykonania zamówienia:** Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony, z możliwością jej wypowiedzenia przez każdą ze stron z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.

**6. Miejsce wykonania zamówienia:** gmach Opery Nova przy ul. Focha 5 oraz budynek warsztatowo-magazynowy przy ul. Ludwikowo 12 w Bydgoszczy.

**7. Kryteria wyboru oferty:**

**7.1. Nazwa:**

Cena ofertowa brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia: **100 %**

## 7.2. Opis kryterium:

- a) **cena:** wartość wyrażona w jednostkach pieniężnych uwzględniająca podatek VAT oraz podatek akcyzowy jeżeli na podstawie odrębnych przepisów sprzedaż podlega obciążeniu podatkiem VAT oraz podatkiem akcyzowym.

## 7.3. Zasady oceny ofert:

$$\text{Cena (A)} = \frac{\text{Cena najniższa}}{\text{Cena badana}} \times 100 \text{ pkt}$$

## 8. Sposób przygotowania oferty:

1. Przed złożeniem oferty, w celu samodzielnego określenia złożoności i warunków realizacji usługi, Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji lokalnej w gmachu Opery Nova przy ul. Focha oraz w budynku magazynowo - warsztatowym przy ul. Ludwikowo.
2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
3. Oferta ma zostać złożona na druku, który jest załącznikiem do zapytania ofertowego.
4. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)
5. Oferta musi być sporządzona w 1 egzemplarzu w języku polskim, mieć formę pisemną.

## 9. Miejsce i termin składania oferty:

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, Opera Nova w Bydgoszczy, ul. Focha 5, 85-070 Bydgoszcz, pok. 524 (sekretariat), w nieprzekraczalnym terminie:

<b>do dnia:</b>	<b>10 lipca 2019 r.</b>	<b>do godz.</b>	<b>10.00</b>
-----------------	-------------------------	-----------------	--------------

Jako termin złożenia oferty będzie przyjęta data i godzina dostarczenia jej pod wskazany wyżej adres.

2. Ofertę należy złożyć lub przesać w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce). Kopertę (paczkę) należy opisać następująco:

Oferta na

„Przeglądy okresowe, konserwacje i naprawy instalacji ppoż. oraz instalacji przeciwłamaniowej w Opera Nova w Bydgoszczy”.

Nazwa i adres Wykonawcy: .....

Nazwa i adres Zamawiającego: Opera Nova w Bydgoszczy ul. Focha 5,  
85-070 Bydgoszcz,

## 10. Opis warunków udziału w postępowaniu i wymagane dokumenty:

- a) złożenie oferty według formularza stanowiącego **załącznik nr 1** do zapytania ofertowego,
- b) odbycie wizji lokalnej w gmachu Opery Nova przy ul. Focha oraz w budynku magazynowo - warsztatowym przy ul. Ludwikowo, potwierdzone uzyskaniem pisemnego potwierdzenia tych czynności według **załącznika nr 3**,
- c) posiadanie uprawnień i kwalifikacji do realizacji objętych zleceniem zakresu usług,
- d) zaakceptowanie warunków umowy według wzoru stanowiącego **załącznik nr 2** do zapytania ofertowego, lub wniesienia swoich uwag do jej treści,
- e) wymagane jest ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie czynności objętych umową do kwoty ubezpieczenia w wysokości nie mniejszej niż 1.000.000 zł. (kopia do wglądu),
- f) posiadanie wymaganych obowiązuje przepisami kwalifikacje i uprawnienia do wykonywania czynności i napraw objętych niniejszą umową. (kopie wymaganych dokumentów do wglądu)



11. Zamawiający zastrzega sobie prawo wyboru oferty o cenie wyższej, przy czym w takim wypadku uzasadni dokonanie wyboru. Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszenia o zamówieniu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn jak również prawo unieważnienia ogłoszenia o zamówieniu bez podania przyczyn.
12. W sprawie zamówienia należy się kontaktować z przedstawicielem Zamawiającego:
- a) w zakresach proceduralnych związanych z postępowaniem przetargowym:  
Zuzanna Dziża-Koniczyńska tel.: 52-32-51-532  
e-mail: [zamowieniapubliczne@operanova.bydgoszcz.pl](mailto:zamowieniapubliczne@operanova.bydgoszcz.pl)
  - b) w zakresie zagadnień technicznych oraz dokonania wizji lokalnej:  
Jacek Gołębiewski tel.: 52-32-51- 503, kom: 607 856 325  
e-mail: [eksploatacja@operanova.bydgoszcz.pl](mailto:eksploatacja@operanova.bydgoszcz.pl)

I zastępca dyrektora  
Operry Nowej Bydgoszczy

mgr inż. Wojciech Bartczak

.....  
**PODPIS ZAMAWIAJĄCEGO**

by

## UMOWA - PROJEKT

W dniu ..... 2019 r. w Bydgoszczy pomiędzy:

Operą Nova w Bydgoszczy z siedzibą w 85-070 Bydgoszcz ul. Focha 5, zarejestrowana w Rejestrze Instytucji Kultury nr EK II 4011/06/99 prowadzonym przez Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu, NIP 967-00-01-897, którą reprezentuje - **Maciej Figas - Dyrektor** zwaną w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”,

a firma:

..... z siedzibą w ..... zarejestrowaną przez ..... pod numerem ....., którą reprezentuje: - ..... zwany w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”.

### § 1

1. Zamawiający powierza Wykonawcy świadczenie usług przeglądów okresowych, konserwacji i napraw następujących instalacji:
  - 1.1. w gmachu Opery przy ul. Focha:
    - a) instalacji sygnalizacji przeciwpożarowych (ASP),
    - b) instalacji dźwiękowego Systemu Ostrzegawczego (DSO),
    - c) instalacji przeciw-włamaniowej (SSWiN),
  - 1.2 w budynku warsztatowo-magazynowym przy ul. Ludwikowo 12:
    - a) instalacji sygnalizacji przeciwpożarowych (ASP),
    - b) instalacji przeciwwybuchowej w pracowni plastycznej,
    - c) instalacji przeciw-włamaniowej (SSWiN).
2. Przeglądy, konserwacje i naprawy będą realizowane zgodnie z zaleceniami producentów instalacji oraz wymogami wynikającymi z obowiązujących przepisów.

### § 2

Wykonawca oświadcza, że:

- a) jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie czynności objętych umową do kwoty ubezpieczenia w wysokości ..... zł.
- b) posiada wymagane obowiązującymi przepisami kwalifikacje i uprawnienia do wykonywania objętych niniejszą umową.

### § 3

Zakresem zlecenia objęte jest:

1. kwartalny przegląd urządzeń stacyjnych instalacji . Przegląd urządzeń Wykonawca będzie odnotowywał w książce przebiegu służby w portierni gmachu Opery przy ul. Focha;
2. przeprowadzenie półrocznych szkoleń pracowników ochrony i pracowników grupy eksploatacyjnej z obsługi instalacji ASP, DSO, SSWiN i przeciwwybuchowej;
3. usuwania awarii instalacji ASP, DSO, SSWiN i przeciwwybuchowej w ciągu 24 godzin od chwili zgłoszenia przez pracowników ochrony.  
Powiadamiania o awariach zgłaszane będą:
  - telefonicznie na całodobowy czynny numer .....
  - pocztą elektroniczną: .....
4. Powiadomienia telefonicznie będą potwierdzane na wskazany adres poczty elektronicznej.

### § 4

1. Za wykonywanie objętej umową zakresu przeglądów i konserwacji Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie kwartalne w wysokości ..... zł netto (słownie ..... złotych).



2. Do przysługującego wynagrodzenia Wykonawca doliczać będzie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Wykonawca będzie wystawiał faktury za wykonywane czynności konserwacyjne po upływie każdego minionego trzymiesięcznego okresu z terminem płatności 30 dni.
4. Ostatnia płatność będzie przez Zamawiającego uregulowana po przeglądzie o którym jest mowa w § 8 ust. 2.

#### § 5

1. Wykonawcy przysługuje pełna odpłatność za konserwację, gdy instalacje były sprawne w trzymiesięcznym okresie rozliczeniowym.
2. Jeżeli od momentu zgłoszenia usterki do czasu jej usunięcia upłyną 24 godziny, potrąca się z określonej w umowie należności kwotę 100 zł za każdą dobę opóźnienia usuwania usterki.
3. Potrącenie o którym jest mowa w ust. 2 nie będzie naliczane w przypadku uzasadnionej konieczności sprowadzenia elementów wymagających wymiany, a których czas sprowadzenia od dostawcy jest uzasadniony oraz w przypadku uzasadnionego, dłuższego niż 24 godziny od zgłoszenia, czasu niezbędnego dla usunięcia usterki (naprawy).
4. Czas istnienia nie usuniętej usterki będzie określany na podstawie zapisów w książce zdarzeń zdeponowanej w portierni.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania w przypadku zaniechania lub niestaranności Wykonawcy w realizacji zobowiązań umownych, które przyczyniły się do zaistnienia szkód w majątku Zamawiającego.

#### § 6

1. Materiały eksploatacyjne niezbędne do wykonania czynności konserwacyjnych jak również do napraw wchodzących poza zakres konserwacji, dostarczać będzie Wykonawca.
2. Kosztami materiałów i urządzeń do realizacji napraw instalacji nie objętych przeglądami i konserwacją Wykonawca będzie obciążał Zamawiającego poza wynagrodzeniem określonym w § 4, wg rzeczywistego zużycia i udokumentowanych kosztów ich nabycia wraz z fakturą za dokonane przeglądy i konserwację.
3. Wycena materiałów i urządzeń podlega każdorazowo akceptacji przez Zamawiającego przed dokonaniem naprawy.

#### § 7

Zamawiający upoważnia do bezpośrednich kontaktów z Wykonawca w zakresie realizowanej umowy kierownika eksploatacji pana Jacka Gołębiewskiego.

#### § 8

1. Umowa zostaje zawarta na czas nieokreślony, z możliwością jej wypowiedzenia przez każdą ze stron z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. W okresie wypowiedzenia zostanie dokonany komisyjny odbiór instalacji objętych niniejszą umową.

#### § 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 10

Ewentualne spory wynikające na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy sąd w Bydgoszczy.

#### § 11

Umowę niniejszą sporządza się w 3 egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

